ANEXO ACTA DE RECIBO FINAL – ACTA DE CORTE FINAL

1. VALORES EJECUTADOS Y ACTA DE RECIBO FINAL

1.1 VALOR TOTAL EJECUTADO

VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		$**1,284,855,921.77**
ADMINISTRACIÓN	**20%**	$256,971,184.35
IMPREVISTOS	**1%**	$12,848,559.22
UTILIDAD	**5%**	$64,242,796.09
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**	$12,206,131.26
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		$**1,284,855,921.77**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**1,631,124,592.69**

1.2 CANTIDADES RECIBIDAS EN EL ACTA DE RECIBO FINAL

VALOR COSTO DIRECTO		$**241,784,747.38**
ADMINISTRACIÓN	**20%**	$48,356,949.48
IMPREVISTOS	**1%**	$2,417,847.47
UTILIDAD	**5%**	$12,089,237.37
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**	$2,296,955.10
VALOR TOTAL ACTA DE RECIBO FINAL		**$306,945,736.79**

1.3 VALOR DEL ACTA DE RECIBO FINAL MENOS EL 5.05% DE LIQUIDACIÓN DE ACUERDO CON EL CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se muestra cuadro de valores ejecutados en el **acta de recibo final**.

La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.

Por lo anterior, del valor total de las cantidades ejecutadas en el (Acta De Recibo Final) de $ **306,945,736.79** se descontará el valor correspondiente al pago contra liquidación definido en **5.5**% del valor total del contrato, es decir $ **90,472,420.79** dando como resultado la suma de $ **216,473,316.00** correspondiente al pago de la cuenta contra acta de recibo final la cual se discriminó así:

CUADRO CANTIDADES PAGO CONTRA ACTA DE RECIBO FINAL		
VALOR COSTO DIRECTO		$**170,518,563.22**
ADMINISTRACIÓN	**20%**	$34,103,712.64
IMPREVISTOS	**1%**	$1,705,185.63
UTILIDAD	**5%**	$8,525,928.16
IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19%**	$1,619,926.35
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		**$216,473,316.00**

1.4 VALORES SALDO CONTRALIQUIDACION

El valor restante del contrato de 90.472.420,79 (Noventa millones cuatrocientos setenta y dos mil cuatrocientos veinte con setenta y nueve centavos) quedará pendiente de facturar y será cancelado posterior a la liquidación del contrato, su discriminación se muestra a continuación:

CUADRO CANTIDADES PAGO CONTRA-LIQUIDACION		
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		$**71,266,184.16**
ADMINISTRACIÓN	**20%**	$14,253,236.83
IMPREVISTOS	**1%**	$712,661.84
UTILIDAD	**5%**	$ 3,563,309.21
IVA SOBRE UTILIDAD		$677,028.75
VALOR TOTAL		**$90,472,420.79**

2. **VALORES EJECUTADOS/ FACTURADOS Y POR FACTURAR:**

DESCRIPCION	VALORES EJECUTADOS	VALOR FACTURADO O PORFACTURAR
VALORES TOTAL EJECUTADO	**$1,631,124,592.69**	**216,473,316.00**
VALOR CANCELADO EN ACTA ANTERIORES		$ 1.324.178.855.90
VALOR PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN 5% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO (DE ACUERDO CON LA FORMA DE PAGO DEL CONTRATO)		$ 90,472,420.79
	$1,631,124,592.69	$1,631,124,592.69

2.1 VALORES DEL CONTRATO

VALOR TOTAL CONTRATADO	**1.644.953.105,24**	
VALOR TOTAL EJECUTADO		**1,631,124,592.69**
SALDO A LIBERAR		**13,828,512.55**
TOTALES IGUALES	**1.644.953.105,24**	**1.644.953.105,24**

Nota: El saldo a liberar por valor de $ **13,828,512.55** (Trece millones ochocientos veintiocho mil quinientos doce con cincuenta y cinco centavos) corresponde a cantidades no ejecutadas, no requeridas, por lo cual debe ser liberado.